

ДОГОВІР № 16-09/1

на виконання робіт з коригування проектної документації

м. Київ

«16» Березня 2025 р.

Державне некомерційне підприємство «Національна дитяча спеціалізована лікарня «Охматдит» МОЗ України», (далі – «ЗАМОВНИК»), в особі в.о. генерального директора Уріна Олександра Олександровича, що діє на підставі Статуту та Наказу МОЗ України від 1707.08.2024 2025 № 62-о1246,

та Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНЖИНІРИНГОВА КОМПАНІЯ «АРКОН», (далі – «ВИКОНАВЕЦЬ»), в особі директора Білика Олександра Михайловича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони,

а також Благодійна організація «Благодійний фонд «Охматдит – здорове дитинство», (далі – «ПЛАТНИК»), в особі Голови Фонду Вембера Євгена Володимировича, з третьої сторони, у подальшому разом «Сторони», а кожна окремо – «Сторона», уклали цей Договір на виконання робіт з коригування проектної документації (далі – «Договір») про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. З метою виконання робіт з капітального ремонту в порядку та на умовах, визначених Договором, «ВИКОНАВЕЦЬ» зобов'язується на власний ризик за рахунок «ПЛАТНИКА» виконати **коригування проектної документації по об'єкту: «Капітальний ремонт будівлі лікувально-діагностичного комплексу Національної дитячої спеціалізованої лікарні "Охматдит" МОЗ України за адресою вул. В. Чорновола, буд. 28/1-Р Шевченківському районі м. Києва, пошкодженого внаслідок збройної агресії рф. Коригування»** та отримати позитивний експертний звіт (далі – «Роботи»), а «ЗАМОВНИК» – прийняти результат таких робіт.

1.2. Найменування, обсяг та строки виконання робіт, які будуть надані «ВИКОНАВЦЕМ» згідно з цим Договором, встановлюються Зведеним кошторисним розрахунком (Додаток 4), Кошторисами (Додаток 5), Календарним планом (Додаток 2), які є невід'ємними частинами цього Договору та завданням на проектування (Додаток 3), що є складовою частиною загальної вартості зазначених робіт.

1.3. Етапи виконання Робіт зазначено в Календарному плані виконання проектних робіт (Додаток № 2 до цього Договору, що є його невід'ємною частиною).

1.3. Результатом робіт, визначених в п.1.1, п.1.2. Договору є – коригована проектна документація з позитивною експертною оцінкою/ експертним звітом.

1.4. Керуючись п. 12 Постанови Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 р. № 560 (зі змінами) «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» «ЗАМОВНИК» надає «ВИКОНАВЦЮ» повноваження щодо проходження експертизи проектної документації на будівництво в експертній організації від свого імені.

1.5. Оплата «ПЛАТНИКОМ» результату робіт (проектної документації) є благодійною пожертвою у розумінні Закону України «Про благодійну діяльність та благодійні організації» та має статус благодійної допомоги відповідно до Податкового кодексу України.

2. ЯКІСТЬ РОБІТ

2.1. Якість виконаних робіт повинна повністю відповідати діючим вимогам технології держстандарту, державним будівельним нормам, технічним умовам та відомчим нормам і правилам, що регулюють такі роботи.

Коригована проектна документація, розроблена «ВИКОНАВЦЕМ» згідно цього Договору, повинна відповідати вимогам законодавства України, державних стандартів, норм і правил, регіональних (місцевих) правил забудови, завдання на коригування та інших вихідних даних для проектування, а також іншим вимогам цього Договору.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна цього Договору встановлюється у Додатку № 1 до Договору та становить: *1 486 234,01 (один мільйон чотириста вісімдесят шість тисяч двісті тридцять чотири) гривні 01 коп., у т.ч. ПДВ – 247 705,67 (двісті сорок сім тисяч сімсот п'ять) гривень 67 коп.*

3.2. Ціна цього Договору може бути зменшена за домовленістю Сторін та у випадках, передбачених відповідно до «Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво».

3.3. Якщо за результатами проведення експертизи експертна організація надасть зауваження та зменшить вартість проектної документації для видачі позитивного експертного звіту/експертної оцінки, Сторони будуть зобов'язані укласти додаткову угоду про зменшення ціни Договору та приведення її у відповідність до кошторисної частини проектної документації. «ВИКОНАВЕЦЬ» повинен підготувати таку додаткову угоду, підписати її та надати на підпис «ЗАМОВНИКУ» та «ПЛАТНИКУ» протягом 10 (десяти) календарних днів з моменту видачі висновку експертизи. У разі невиконання зазначених умов «ЗАМОВНИК/ПЛАТНИК» має право розірвати договір в односторонньому порядку про що повідомляє «ВИКОНАВЦЯ» за 3 робочі дні до такого розірвання. «ЗАМОВНИК» оплачує належно виконані роботи в межах вартості проектних робіт зазначених в позитивному експертному звіті.

У разі якщо «ВИКОНАВЕЦЬ» розробив кориговану проектну документацію, вартість якої перевищує вартість, встановлену у кошторисній частині проектної документації, яка отримала позитивний висновок експертної організації, всі збитки, пов'язані з такими діями, несе «ВИКОНАВЕЦЬ».

3.4. Ціна цього Договору включає в себе всі витрати, пов'язані з підготовкою до виконання Робіт, а також всіх можливих податків, зборів та інших обов'язкових платежів з проведення експертизи.

3.5. Договірна ціна може бути зменшена на суму відповідно до фактично понесених витрат «ВИКОНАВЦЕМ».

4. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Усі платежі за цим Договором здійснюються в національній валюті України у безготівковій формі шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок «ВИКОНАВЦЯ», зазначений в цьому Договорі.

4.2. Оплата за виконані «ЗАМОВНИКУ» Роботи проводиться «ПЛАТНИКОМ» протягом 10 (десяти) календарних днів з моменту підписання Сторонами відповідного Акта приймання-передачі виконаних Робіт за результатом виконання «ВИКОНАВЦЕМ» Робіт відповідно до Календарного плану виконання проектних робіт (Додаток № 2).

4.3. «ЗАМОВНИК»/«ПЛАТНИК» мають право повернути акт приймання-передачі виконаних Робіт «ВИКОНАВЦЮ» для виправлення або заміни у разі відсутності необхідної для оплати інформації, разом із письмовими запереченнями/зауваженнями до акту приймання-передачі.

4.4. Датою платежу Сторони вважають дату списання коштів із розрахункового рахунку «ПЛАТНИКА». У випадку прострочення оплати з причини неналежно оформленого «ВИКОНАВЦЕМ» рахунку або його ненадання, «ПЛАТНИК» звільняється від відповідальності за прострочення платежу.

5. ПОРЯДОК ВИКОНАННЯ ТА ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ РОБІТ

5.1. «ВИКОНАВЕЦЬ» приступає до виконання Робіт за цим Договором не пізніше 3-х (трьох) календарних днів з моменту передачі «ЗАМОВНИКОМ» необхідних вихідних даних і документів, підписання Договору.

5.2. При неможливості виконання окремих частин робіт власними силами «ВИКОНАВЕЦЬ» має право залучати до їх виконання спеціалістів чи спеціалізовані проектні організації. Відповідальність за виконання ними взятих на себе зобов'язань несе

«ВИКОНАВЕЦЬ». Вибір організації, яка буде виконувати експертизу проекту «ВИКОНАВЕЦЬ» обов'язково погоджує із «ЗАМОВНИКОМ» та «ПЛАТНИКОМ» письмово. При залученні «ВИКОНАВЦЕМ» спеціалістів чи спеціалізованих проектних організацій, а також організації, яка буде виконувати експертизу проекту ціна договору не може збільшуватись.

5.3. Відповідно до Додатку 2 тривалість виконання робіт по розробленню проектної документації за Договором становить до 60 календарних днів, з моменту отримання вихідних даних, які зазначені п.12 Завдання на коригування (Додаток № 3) від «ЗАМОВНИКА», окрім, Протоколу погодження цін на матеріальні ресурси, який узгоджується на моменті проходження експертизи проектної документації.

Тривалість проходження експертизи та отримання позитивного висновку – 30 календарних днів. У разі не надання відповіді «ЗАМОВНИКОМ» щодо погодження експертної організації протягом 3 робочих днів з моменту отримання запиту, строк проходження експертизи пролонгується на відповідний термін.

«ВИКОНАВЕЦЬ» зобов'язаний уточнювати Календарний план виконання проектних робіт у випадках значного відставання виконання робіт від Календарного плану виконання проектних робіт (більше 10 робочих днів).

Одночасно із уточненням Календарного плану виконання проектних робіт «ВИКОНАВЕЦЬ», якщо порушення строків виконання Робіт виникло з його вини, на вимогу «ЗАМОВНИКА»/ «ПЛАТНИКА» розробить заходи з усунення відставання Робіт.

Відкоригована проектна документація передається на експертизу виключно після письмового погодження «ЗАМОВНИКОМ» та погодження «ЗАМОВНИКОМ» організації, яка буде виконувати експертизу.

5.4. «ВИКОНАВЕЦЬ» зобов'язується не пізніше настання кінцевих термінів, визначених у п.5.3 Договору, передати «ЗАМОВНИКУ» результати виконаних Робіт по виготовленню коригованої проектної документації в 4 (чотирьох) екземплярах на паперових носіях і 1 (одного) екземпляру в електронному вигляді (кошторисна документація в програмному комплексі АВК 5, або аналог), позитивний експертний звіт на розроблену проектну документацію та скласти і підписати Акт приймання-передачі виконаних Робіт.

5.5. «ЗАМОВНИК» та «ПЛАТНИК» зобов'язується протягом 2 (двох) робочих днів після отримання всієї документації за результатом виконаних Робіт, розглянути її та при відсутності зауважень та відхилень від завдання для розроблення проектної документації або діючих нормативних документів, що регулюють ці види робіт, підписати Акти приймання-передачі виконаних Робіт або надати мотивовану письмову відмову прийняти виконані Роботи.

5.6. У разі виявлення істотних недоліків у результатах виконаних робіт по розробленню коригованої проектної документації «ЗАМОВНИК»/«ПЛАТНИК» вправі вимагати від «ВИКОНАВЦЯ» усунення таких недоліків у погоджений з ним письмово термін і лише після цього протягом не більш, ніж 7 (семи) робочих днів підписати Акт приймання-передачі.

5.7. Страхування ризиків випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва при реалізації цього Договору не здійснюється.

5.8. Датою прийняття виконаних Робіт вважається дата підписання «ЗАМОВНИКОМ» (уповноваженим представником «ЗАМОВНИКА») акту приймання-передачі Робіт.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. «ЗАМОВНИК» зобов'язаний:

6.1.1. Сприяти «ВИКОНАВЦЮ» у виконанні Робіт, що є предметом цього Договору.

6.1.2. Призначити осіб, відповідальних за взаємодію з фахівцями «ВИКОНАВЦЯ» для виконання «ВИКОНАВЦЕМ» Робіт за цим Договором.

6.1.3. Перевіряти виконані Роботи згідно з належним чином оформленими актами приймання-передачі виконаних Робіт та їх відповідність (невідповідність) умовам цього Договору.

6.1.4. При виявленні під час виконання Робіт недоліків та/або відсутності передбачених Договором документів негайно повідомляти про них ВИКОНАВЦЯ.

6.1.5. Надати вихідні дані, окрім Протоколу погодженням цін протягом 3 робочих днів з моменту укладання договору.

6.2. «ЗАМОВНИК» має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання або порушення «ВИКОНАВЦЕМ» строків виконання зобов'язань, передбачених Договором, повідомивши про це «ВИКОНАВЦЯ» за 10 (десять) днів.

Відмовитися від Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо «ВИКОНАВЕЦЬ» своєчасно не розпочав Роботи або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Договором, стає неможливим, письмово повідомивши про це «ВИКОНАВЦЯ» у строк за 10 календарних днів до дати фактичного розірвання Договору, та вимагати відшкодування збитків за наявності порушень «ВИКОНАВЦЕМ» умов цього Договору

6.2.2. Здійснювати контроль за ходом та якістю виконання Робіт по розробленню проектної документації. У разі виявлення відхилень від вимог, що встановлені кошторисом, завданням для виготовлення проектної документації, будівельними нормами і правилами, державними стандартами, вказати «ВИКОНАВЦЮ» про усунення допущених відхилень, а в разі відмови останнім від усунення виявлених відхилень звертатись до «ПЛАТНИКА» з вимогою не оплачувати ці роботи до усунення таких відхилень.

6.2.3. До початку виконання Робіт, вносити зміни щодо вимог і характеристик об'єкту, визначеного у п.1.1 цього Договору з відповідною зміною вартості робіт по розробленню коригованої проектної документації.

6.3. «ВИКОНАВЕЦЬ» зобов'язаний:

6.3.1. Згідно діючих відомчих норм і правил та Державних стандартів в обумовлений Договором строк виконати роботи по розробленню проектної документації та отриманню позитивного експертного висновку проектної документації; передати «ЗАМОВНИКУ» їх результати в кількості 4-х (чотирьох) екземплярів на паперових носіях і екземпляр у електронному вигляді в електронному вигляді (кошторисна документація в програмному комплексі АВК 5, або аналог) та позитивний експертний висновок проектної документації на будівництво.

Не відступати від вимог завдання на коригування та інших вимог цього Договору без попередньої письмової згоди «ЗАМОВНИКА».

Використовувати при розробленні проектної документації найбільш оптимальні проектні рішення.

6.3.2. Гарантувати якість виконання робіт із розроблення коригованої проектної документації відповідно до чинних в Україні норм і правил, а за їх відсутності — відповідно до загальноприйнятих вимог.

6.3.3. Забезпечити ведення та передачу «ЗАМОВНИКУ» в установленому порядку документів про виконання Договору.

6.3.4. Усувати за свій рахунок недоліки робіт, допущені з власної вини, у найкоротший строк, узгоджений із «ЗАМОВНИКОМ»/«ПЛАТНИКОМ», незалежно від підписання акту про приймання-передачу виконаних робіт.

6.3.5. Інформувати в установленому порядку «ЗАМОВНИКА»/«ПЛАТНИКА» про хід виконання зобов'язань за цим Договором, про обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи, необхідні для їх усунення. Своєчасно попереджати «ЗАМОВНИКА»/«ПЛАТНИКА» про неможливість виконання Робіт.

Забезпечувати «ЗАМОВНИКУ»/ «ПЛАТНИКУ» можливість контролю за ходом здійснення Робіт; на письмову вимогу «ЗАМОВНИКА»/«ПЛАТНИКА» надавати їм повну та достовірну інформацію про хід виконання цього Договору протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту отримання письмового запиту.

Усувати за свій рахунок недоліки виконаних Робіт, протягом

6.3.6. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені договором, Цивільним кодексом України.

6.3.7. Не передавати без згоди «ЗАМОВНИКА» проектну документацію іншим особам.

6.3.8. Гарантувати «ЗАМОВНИКОВІ» відсутність у інших осіб права перешкодити або обмежити виконання Робіт на основі підготовленої за Договором проектної документації.

6.3.9. Виконати всі необхідні дії для отримання позитивного експертного звіту/експертної оцінки на розроблену кориговану проектну документацію.

6.4. «ВИКОНАВЕЦЬ» має право:

6.4.1. Своєчасно отримувати плату за виконані роботи по розробленню коригованої проектної документації в порядку та на умовах, визначених цим Договором;

6.4.2. Залучати до виконання частини робіт по розробленню коригованої проектної документації третіх осіб (кваліфікованих спеціалістів чи спеціалізовані проектні організації) на умовах субпідряду за письмовою згодою «ЗАМОВНИКА». Відповідальність перед «ЗАМОВНИКОМ» за виконання ними взятих на себе зобов'язань несе «ВИКОНАВЕЦЬ».

6.4.3. Призупиняти виконання робіт, без настання негативних наслідків (відповідальності) передбачених даним Договором та чинним законодавством України, в разі затримання «ЗАМОВНИКОМ» надання вихідних даних, які зазначені у п.12 Завдання на коригування (Додаток № 3).

6.5. «ПЛАТНИК» має право:

6.5.1. Вимагати від «ВИКОНАВЦЯ» дотримання усіх умов цього Договору.

6.5.2. Вимагати від «ВИКОНАВЦЯ» виконання Робіт, якість яких відповідає умовам, встановленим цим Договором.

6.5.3. Контролювати перебіг, якість та строки виконаних Робіт, встановлені цим Договором.

6.5.4. Отримувати від «ВИКОНАВЦЯ» проміжні звіти щодо стану виконання Робіт та використання перерахованих коштів.

6.5.5. Брати участь (без права втручання у технічні рішення) у процедурі приймання-передачі результатів робіт, а також підписувати або відмовлятися підписувати акти приймання у разі виявлення недоліків, що впливають на фінансування проекту.

6.5.6. Призупиняти подальше фінансування та/або вимагати повернення перерахованих, але не використаних коштів, якщо «ВИКОНАВЕЦЬ» або «ЗАМОВНИК» порушують істотні умови цього Договору.

6.6. «ПЛАТНИК» зобов'язаний:

6.6.1. Забезпечити своєчасне та повне перерахування коштів «ВИКОНАВЦЮ» згідно з розділами 3,4 цього Договору.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором винна СТОРОНА несе відповідальність згідно з чинним законодавством України та умовами цього Договору.

7.2. У разі затримки виконання Робіт та/або виконання Робіт не в повному обсязі згідно з умовами Договору «ВИКОНАВЕЦЬ» сплачує «ЗАМОВНИКУ» неустойку в розмірі 0,1% від вартості невиконаних та/або затриманих Робіт за кожен день прострочення.

7.3. У разі відмови «ВИКОНАВЦЯ» від виконання Робіт в повному обсязі відповідно до умов та у строки, визначені Договором, «ВИКОНАВЕЦЬ» сплачує «ЗАМОВНИКУ» штраф у розмірі 20 % від ціни цього Договору.

У разі продовження строків проходження експертизи проектної документації експертною організацією на підставі Постанови КМУ № 560 від 11 травня 2011 р. № 560 «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» не з вини «ВИКОНАВЦЯ» до «ВОКНАВЦЯ» не застосовуються відповідальність передбачена даним пунктом Договору.

7.4. «ВИКОНАВЕЦЬ» несе відповідальність перед «ЗАМОВНИКОМ» або третіми особами за будь-який збиток, завданий життю, здоров'ю чи майну «ЗАМОВНИКА» або третіх осіб, якщо такий збиток є результатом того, що «ВИКОНАВЕЦЬ» порушив вимоги чинних норм та правил з охорони праці, пожежної безпеки, санітарних та інших норм.

7.5. СТОРОНИ відповідно до частини другої статті 625 Цивільного кодексу України встановили, що розмір відповідальності «ПЛАТНИКА» за прострочення виконання грошового зобов'язання за цим Договором становить 0,1% (нуль цілих одна десята відсотка) річних від простроченої суми грошових зобов'язань за цим Договором.

7.6. «ПЛАТНИК» не несе відповідальності за затримку оплати у випадку наявності порушення зобов'язання зі сторони «ВИКОНАВЦЯ» та не відшкодовує «ВИКОНАВЦЮ» збитки, що можуть виникнути через таку затримку оплати.

7.7. Сплата штрафних санкцій не звільняє СТОРОНИ від виконання своїх зобов'язань.

8. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна, акти державних органів влади, тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються уповноваженими органами у встановленому законодавством порядку.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 15 (п'ятнадцять) днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати «ВИКОНАВЕЦЬ» повертає «ПЛАТНИКУ» кошти протягом 3 (трьох) робочих днів з дня розірвання цього Договору.

8.5. По закінченню дії обставин непереборної сили Сторона, яка була під впливом цих обставин, повідомляє іншу Сторону.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадках виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів.

9.2. У разі недосагнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

10. СТРОК ДІЇ ДАНОГО ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання та діє до **31.12.2025 року**, але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

10.2. Усі Додатки до Договору набувають чинності з моменту їх підписання уповноваженими представниками Сторін та діють протягом дії цього Договору.

10.3. Даний Договір складено у 3 (трьох) оригінальних примірниках по одному для кожної із Сторін українською мовою.

11. ЗАХИСТ ПЕРСОНАЛЬНИХ ДАНИХ

11.1. Підписанням цього Договору уповноваженими представниками Сторін, персональні дані про яких зазначені в цьому Договорі, додатках до Договору, а також в інших документах, що передаються Сторонами одна одній на виконання цього Договору, ці представники підтверджують, що кожен з них надав таким чином письмову згоду кожній зі Сторін на обробку нею персональних даних про такого представника.

11.2. Кожен з представників Сторони підтверджує, що передбачені в цьому Договорі, додатках до Договору, а також в інших документах, що передаються Сторонами одна одній на виконання цього Договору, персональні дані про нього та інших осіб, відомості щодо яких зазначаються у вказаній документації, були надані добровільно й будь-яка із Сторін має право обробляти їх з метою підтвердження наявності повноважень у представника кожної зі Сторін Договору на його укладення та виконання, забезпечення реалізації інших сфер відносин, що

вимагатимуть обробки персональних даних відносно кожного представника відповідної Сторони Договору в силу дотримання вимог законодавства та умов Договору.

11.3. Представники Сторін, що підписали цей Договір, погоджуються на встановлення строку зберігання персональних даних про них кожною із Сторін протягом 5 (п'яти) років з дати припинення цього Договору.

11.4. Підписанням цього Договору кожен із представників відповідної Сторони, що підписав цей Договір, підтверджує, що зазначені в цій статті умови визнаються письмовим повідомленням його іншою Стороною Договору про інформацію, що вимагається в ч. 2 ст. 12 Закону України «Про захист персональних даних».

11.5. Підписанням цього Договору кожна зі Сторін гарантує забезпечення її працівниками чи іншими уповноваженими на обробку персональних даних особами належного захисту персональних даних представників Сторін, які підписали цей Договір, від незаконної обробки та від незаконного доступу до таких відомостей, отриманих у зв'язку з укладенням та виконанням цього Договору.

11.6. Кожна Сторона підтверджує, що на дату укладення цього Договору вона вживає і буде продовжувати вживати заходів відносно дотримання її працівниками та/або особами, уповноваженими на обробку персональних даних в рамках цього Договору, обов'язку щодо нерозголошення такими особами у будь-який спосіб персональних даних про представника кожної Сторони цього Договору, які їм було довірено або які стали відомі у зв'язку з виконанням службових чи професійних або трудових обов'язків.

13. ІНШІ УМОВИ

13.1. Перевірка додержання «ВИКОНАВЦЕМ» умов Договору щодо виконання, якості, строків та інших умов здійснюється «ЗАМОВНИКОМ»/«ПЛАТНИКОМ» у випадках та в порядку, встановлених законами та нормативними актами, а у разі відсутності таких нормативних актів, відповідно до звичаїв ділового обороту або вимог, що звичайно ставляться в таких випадках.

13.2. Цей Договір може бути змінено та доповнено за згодою Сторін, а також в інших випадках, передбачених чинним законодавством України. Зміни, доповнення до Договору, а також розірвання Договору оформлюються в письмовій формі, як додаткові угоди та підписуються уповноваженими представниками Сторін.

13.3. Цей Договір регулюється законодавством України. У випадках, не передбачених Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

14. КОМПЛАСЕНС ЗАПЕВНЕННЯ

14.1. Сторони надають одна одній нижченаведені запевнення, відповідальні за їх правдивість протягом всього строку дії цього Договору, як щодо Сторін, такі щодо їх кінцевих бенефіціарних власників/членів/прямих та опосередкованих учасників (акціонерів), працівників та представників, субпідрядників, а саме:

14.1.1. Загальні компласенс запевнення. Сторони гарантують:

14.1.1.1. Дотримання застосовного для цілей цього Договору національного законодавства, у тому числі щодо дотримання прав людини, безпеки праці, цивільного захисту, охорони навколишнього середовища, соціальних гарантій, а також політик, процедур, стандартів Сторін у сферах ділової доброчесності та етики ділових відносин;

14.1.1.2. Відсутність судових проваджень та інших юридичних процедур (кримінальні, адміністративні чи інші провадження) щодо Сторін, їх працівників та представників, субпідрядників, що прямо впливають на фінансову, організаційну, фізичну чи іншу можливість виконання умов цього Договору (включно, але не обмежуючись, накладенням арешту на майно та рахунки, вилученням печаток та іншого важливого для виконання Договору майна, процедурою ліквідації тощо);

14.1.1.3. Дотримання вимог законодавства України про запобігання корупції, про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення, а також відповідних міжнародних актів та законодавства інших країн, дія якого розповсюджується на правовідносини Сторін за цим Договором;

14.1.1.4. Дотримання вимог законодавства України про захист економічної конкуренції, а також відповідних міжнародних актів та законодавства інших країн, дія якого розповсюджується на правовідносини Сторін за цим Договором;

14.1.1.5. Що вони не підпадають під дію мораторіїв, інших заборон (постійних та тимчасових) на здійснення господарської діяльності (чи її окремих процесів), що запроваджуються органами державної влади України у встановленому законодавством порядку;

14.1.1.6. Відсутність щодо них негативних факторів репутаційного характеру, що прямо впливають на можливість виконання умов цього Договору (включно, але не обмежуючись: публічна підтримка чи схвалення дій держави-агресора Російської Федерації (держав-посібниць агресії) / збройних формувань держави-агресора; передача матеріальних ресурсів незаконним збройним чи воєнізованим формуванням, створеним на тимчасово окупованій території України, та/або збройним чи воєнізованим формуванням держави-агресора; провадження господарської діяльності у взаємодії з державою-агресором; перебування кінцевих бенефіціарних власників / членів / учасників (акціонерів), працівників та представників, субпідрядників Сторін у розшуку Інтерполу чи інших міжнародних правоохоронних організацій, зайняття ними посад в органах влади чи місцевого самоврядування на захоплених державою-агресором територіях, їх співробітництво зі спеціальними службами, правоохоронними та іншими органами влади держави-агресора тощо);

14.1.1.7. Сторона цього Договору не є громадянином Російської Федерації/Республіки Білорусь / Ісламської Республіки Іран (крім тих, що проживають на території України на законних підставах) – якщо стороною є фізична особа. Кінцевий бенефіціарний власник, керівник та/або уповноважена особа Сторони не є громадянином Російської Федерації/Республіки Білорусь / Ісламської Республіки Іран (крім тих, що проживають на території України на законних підставах).

14.1.1.8. Надана Стороною цього Договору інформація щодо її кінцевих бенефіціарних власників / членів / прямих та опосередкованих учасників (акціонерів) є повною та достовірною.

14.1.1.9. Сторони зобов'язуються негайно повідомляти та надавати всю актуальну інформацію щодо наявності або виникнення у них або залучених ними осіб реального або потенційного конфлікту інтересів, який пов'язаний із виконанням умов цього Договору. Для цілей цього Договору конфлікт інтересів означає ситуацію або обставини, в яких приватний інтерес (тобто будь-який майновий чи немайновий інтерес особи, зумовлений особистими, сімейними, дружніми чи іншими позаслужбовими стосунками з фізичними чи юридичними особами) Сторони, та/або приватний інтерес їх кінцевих бенефіціарних власників/членів/прямих та опосередкованих учасників (акціонерів), працівників, представників, їх близьких осіб, та/або приватний інтерес залучених ними осіб може прямо чи опосередковано впливати на об'єктивність та неупередженість прийняття рішень або на вчинення чи невчинення дій під час виконання цього Договору.

14.2. Сторони забезпечують покладання відповідних зобов'язань на залучених ними до виконання цього Договору третіх осіб (в тому числі субпідрядників) та надають запевнення, зазначені у цьому розділі Договору, відносно залучених ними до виконання цього Договору третіх осіб (в тому числі субпідрядників).

14.3. У разі, якщо однією із Сторін було надано неправдивим хоча б одне із запевнень, зазначених у цьому розділі Договору, інша Сторона має право негайно розірвати цей Договір в односторонньому порядку із обов'язковим наданням іншій Стороні доказів неправдивості наданих запевнень. Сторона, яка покладалася на такі запевнення, має право на відшкодування збитків, завданих у зв'язку з неправдивістю таких запевнень.

15. АВТОРСЬКЕ ПРАВО

15.1. Майнові права інтелектуальної власності на виготовлену «ВИКОНАВЦЕМ» проектну документацію належать «ЗАМОВНИКОВІ».

15.2. «ВИКОНАВЕЦЬ» зобов'язується в повному обсязі передати «ЗАМОВНИКОВІ» з моменту створення всі та будь-які існуючі права включаючи, без винятків майнові права

інтелектуальної власності на проектну документацію, а також результати, процеси, удосконалення, винаходи, твори, промислові зразки, комерційні таємниці, формули, техніки, ноу-хау та дані, такі що підлягають або не підлягають реєстрації, патентуванню, на підставі законодавства про авторське право або аналогічного законодавства, створені, або розроблені, або запроваджені в діяльність, або опановані «ВИКОНАВЦЕМ» самостійно за цим проектом, або спільно з іншими особами протягом співпраці «ВИКОНАВЦЯ» з «ЗАМОВНИКОМ», всю таку інформацію, удосконалення, винаходи, твори, промислові зразки, комерційні таємниці, формули, техніки, ноу-хау, що стосуються проектної документації, яка є об'єктом інтелектуальної власності, тобто всі права, які забезпечують «ЗАМОВНИКОВІ» вільне володіння, користування та розпорядження проектною документацією, що передбачені законодавством України, яким передбачена охорона майнових прав інтелектуальної власності на проектну документацію.

15.3. «ЗАМОВНИК» набуває майнові права інтелектуальної власності на проектну документацію протягом усього строку дії майнових прав інтелектуальної власності на проектну документацію, передбаченого нормами чинного законодавства України, а територія, на яку вони розповсюджуються, не обмежена і включає всі держави світу, де отримана охорона на проектну документацію на підставі національного законодавства або міжнародних договорів.

15.4. Майнові права інтелектуальної власності щодо проектної документації переходять «ЗАМОВНИКОВІ» з моменту створення будь-якого складового елементу проектної документації. Сторони погоджуються, що для цілей цього Договору момент передачі (відчуження) проектної документації «ЗАМОВНИКОВІ» визначається як момент підписання акту приймання-передачі виконаних робіт.

15.5. З метою дотримання особистого немайнового права «ВИКОНАВЦЯ» або інших осіб вимагати визнання свого авторства (співавторства) шляхом зазначення належним чином свого імені на оригіналі і копіях твору і за будь-якого використання твору, якщо це практично можливо,

15.6. Для уникнення будь-яких непорозумінь, Сторони погодили, що майнові права «ЗАМОВНИКА» виникнуть і залишатимуться дійсними і щодо незавершених «ВИКОНАВЦЕМ» робіт з розроблення проектної документації, які «ЗАМОВНИК» прийняв за актом приймання-передачі виконаних робіт.

15.7. До майнових прав інтелектуальної власності на розроблену «ВИКОНАВЦЕМ» проектну документацію, які отримує «ЗАМОВНИК» належать:

- 1) право на використання твору;
- 2) виключне право дозволяти використання твору;
- 3) право перешкоджати неправомірному використанню твору, в тому числі забороняти таке використання.

15.8 «ВИКОНАВЕЦЬ» передає «ЗАМОВНИКОВІ» матеріальні носії та право власності на матеріальні носії, на яких зафіксовано результати виконаних робіт.

15.9. У разі зміни головного архітектора або головного інженера, якщо застосовувано, «ВИКОНАВЕЦЬ» зобов'язаний забезпечити передачу проектної документації та всіх пов'язаних матеріалів новому головному архітектору або головному інженеру. Проектна документація або її елементи, що вже розроблені або виконані, повинна передаватись «ЗАМОВНИКОВІ» в момент зміни головного архітектора або головного інженера.

15.10 У випадку розірвання цього Договору, його виконання або укладання «ЗАМОВНИКОМ» договору на розроблення проектної документації з третьою стороною, «ВИКОНАВЕЦЬ» підписанням цього Договору надає дозвіл на використання проектної документації третьою стороною для розроблення та/або коригування проектної документації, здійснення авторського нагляду та гарантує, що до «ЗАМОВНИКА» не буде пред'явлено жодної претензії щодо використання та внесення змін до проектної документації третьою стороною.

15.11. У випадку розірвання цього Договору, проектна документація або її елементи, що були передані «ВИКОНАВЦЕМ» «ЗАМОВНИКОВІ» на момент такого розірвання, може бути передана «ЗАМОВНИКОМ» іншій особі для завершення робіт з розроблення проектної документації.

15.12 Неврегульовані цим Договором відносини щодо права інтелектуальної власності регулюються відповідно до вимог чинного законодавства України.

16. САНКЦІЙНІ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

16.1. «ЗАМОВНИК»/«ПЛАТНИК» мають право на вибір в односторонньому порядку відмовитися від виконання своїх зобов'язань за Договором, та/або припинити виконання зобов'язань за Договором на період дії зазначених нижче обмежувальних заходів (санкцій), та/або розірвати Договір без відшкодування будь-яких збитків «ВИКОНАВЦЮ», завданих відмовою, припиненням та/або розірванням, у разі якщо:

- «ВИКОНАВЦЯ», та/або прямого чи опосередкованого учасника «ВИКОНАВЦЯ», та/або кінцевого бенефіціарного власника «ВИКОНАВЦЯ», та/або субпідрядника «ВИКОНАВЦЯ» внесено до списку санкцій OFAC Сполучених Штатів Америки (перелік осіб, до яких застосовано санкції, що визначається The Office of Foreign Assets Control of the US Department of the Treasury);

- до «ВИКОНАВЦЯ», та/або прямого чи опосередкованого учасника «ВИКОНАВЦЯ», та/або кінцевого бенефіціарного власника «ВИКОНАВЦЯ», та/або субпідрядника «ВИКОНАВЦЯ», та/або товарів чи послуг «ВИКОНАВЦЯ» застосовано обмеження (санкції) інших, ніж OFAC, державних органів США, режим дотримання яких може бути порушено виконанням Договору;

- «ВИКОНАВЦЯ», та/або прямого чи опосередкованого учасника «ВИКОНАВЦЯ», та/або кінцевого бенефіціарного власника «ВИКОНАВЦЯ», та/або субпідрядника «ВИКОНАВЦЯ» внесено до списку санкцій Європейського Союзу (Consolidated list of persons, groups and entities subject to EU financial sanctions);

- «ВИКОНАВЦЯ», та/або прямого чи опосередкованого учасника «ВИКОНАВЦЯ», та/або кінцевого бенефіціарного власника «ВИКОНАВЦЯ», та/або субпідрядника «ВИКОНАВЦЯ» внесено до списку санкцій Her Majesty's Treasury Великої Британії (список осіб, включених до Consolidated list of financial sanctions targets in the UK та до List of persons subject to restrictive measures in view of Russia's actions destabilising the situation in Ukraine, що ведеться the UK Office of Financial Sanctions Implementation (OFSI) of the Her Majesty's Treasury);

- «ВИКОНАВЦЯ», та/або прямого чи опосередкованого учасника «ВИКОНАВЦЯ», та/або кінцевого бенефіціарного власника «ВИКОНАВЦЯ», та/або субпідрядника «ВИКОНАВЦЯ» внесено до списку санкцій Ради Безпеки ООН (зведений список санкцій Ради Безпеки Організації Об'єднаних Націй (Consolidated United Nations Security Council Sanctions List), до якого включено фізичних та юридичних осіб, щодо яких застосовано санкційні заходи Ради Безпеки ООН);

- «ВИКОНАВЦЯ», та/або прямого чи опосередкованого учасника «ВИКОНАВЦЯ», та/або кінцевого бенефіціарного власника «ВИКОНАВЦЯ», та/або субпідрядника «ВИКОНАВЦЯ» внесено до списку санкцій Ради національної безпеки і оборони України (перелік осіб, до яких рішеннями Ради національної безпеки і оборони України застосовано санкції відповідно до Закону України "Про санкції");

- виконання Договору або окремих його умов суперечитиме дотриманню санкцій Ради національної безпеки і оборони України, та/або суперечитиме дотриманню санкцій OFAC США, та/або дотриманню санкцій Європейського Союзу, та/або дотриманню санкцій Her Majesty's Treasury Великої Британії, та/або дотриманню санкцій Ради Безпеки ООН;

- щодо товарів, та/або складових частин товарів, та/або послуг за Договором застосовано санкції відповідно до Закону України "Про санкції", та/або санкції OFAC США, та/або санкції Європейського Союзу, та/або санкції Her Majesty's Treasury Великої Британії, та/або санкції Ради Безпеки ООН;

- щодо виробника (-ів) товарів та/або виробника (-ів) складових частин товарів застосовано санкції відповідно до Закону України "Про санкції", та/або санкції OFAC США, та/або санкції Європейського Союзу, та/або санкції Her Majesty's Treasury Великої Британії, та/або санкції Ради Безпеки ООН;

- «ВИКОНАВЕЦЬ» не повідомив «ЗАМОВНИКА» про зміну керівника «ВИКОНАВЦЯ» та/або засновника, кінцевого бенефіціарного власника (контролера), учасника, акціонера, якому належить частка участі в статутному капіталі «ВИКОНАВЦЯ» понад 10%, протягом 5 (п'яти) робочих днів від дати таких змін.

16.2. Відмова від виконання зобов'язань за Договором, та/або припинення виконання зобов'язань за Договором, та/або розірвання Договору «ЗАМОВНИКОМ»/«ПЛАТНИКОМ» відбувається шляхом надіслання «ВИКОНАВЦЮ» письмового повідомлення. Договір вважається розірваним на п'ятий робочий день з дати відправлення «ВИКОНАВЦЮ» такого повідомлення «ЗАМОВНИКОМ»/«ПЛАТНИКОМ».

17. АНТИКОРУПЦІЙНІ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

17.1. Сторони цього Договору гарантують, що їх діяльність відповідає вимогам законодавства України про запобігання корупції, про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення.

17.2. Під час виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони, їх афілійовані особи, субпідрядники, представники, працівники або посередники не виплачують, не пропонують виплатити та не дозволяють виплату будь-яких коштів або передачу цінностей прямо або опосередковано будь-яким особам для впливу на дії чи рішення цих осіб з метою отримання неправомірних переваг чи на інші неправомірні цілі.

17.3. Під час виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони, їх афілійовані особи, субпідрядники, представники, працівники або посередники не здійснюють дії, що кваліфікуються законодавством України, як давання/одержання неправомірної вигоди, комерційний підкуп, а також дії, що порушують вимоги чинного законодавства України про запобігання корупції, про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення, а також відповідних міжнародних актів та законодавства інших країн, дія якого розповсюджується на правовідносини Сторін за цим Договором.

17.4. Кожна зі сторін Договору відмовляється від стимулювання будь-яким чином працівників, субпідрядників, представників іншої Сторони, у тому числі шляхом надання коштів, подарунків, безоплатного виконання для них робіт (послуг) та іншими, не зазначеними в цьому пункті способами, що ставить працівника в певну залежність, і спрямованого на забезпечення виконання цим працівником будь-яких дій на користь стимулюючої Сторони.

17.5. У разі виникнення у Сторони підозр, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких антикорупційних умов, Сторона зобов'язується повідомити про це іншу Сторону в письмовій формі. Після письмового повідомлення відповідна Сторона має право призупинити виконання зобов'язань за цим Договором до отримання підтвердження, що порушення не відбулося або не відбудеться. У письмовому повідомленні Сторона зобов'язана зазначити факти або надати матеріали, які достовірно підтверджують або дають підставу припускати, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких положень антикорупційних умов Сторонами, їх афілійованими особами, субпідрядниками, представниками, працівниками або посередниками, що виражається в діях, які кваліфікуються законодавством України як корупційне правопорушення чи правопорушення, пов'язане з корупцією, а також діях, які порушують вимоги законодавства України про запобігання корупції, про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення, а також відповідних міжнародних актів та законодавства інших країн, дія якого розповсюджується на правовідносини Сторін за цим Договором.

17.6. Сторони гарантують належний розгляд представлених у рамках виконання цього Договору фактів з дотриманням принципів конфіденційності та застосування ефективних заходів щодо усунення труднощів та запобігання можливим конфліктним ситуаціям.

17.7. Сторони гарантують повну конфіденційність під час виконання антикорупційних умов цього Договору, а також відсутність негативних наслідків як для Сторони Договору в

цілому, так і для конкретних працівників Сторони Договору, які повідомили про факти порушень.

17.8. Сторони погодили, що у разі недотримання цих антикорупційних застережень однією зі Сторін та/або ненадання Стороною підтвердження, що порушення не відбулося або не відбудеться, інша Сторона має право негайно розірвати цей Договір в односторонньому порядку із обов'язковим наданням іншій Стороні доказів на підтвердження відповідного порушення, а також вимагати відшкодування завданих їй збитків.

18. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

18.1. До цього Договору додаються:

- Додаток № 1 – Протокол погодження договірної ціни.
- Додаток № 2 – Календарний план.
- Додаток № 3 – Завдання на коригування.
- Додаток № 4 – Зведений кошторисний розрахунок.
- Додаток № 5 – Кошториси.

19. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКИ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

«ЗАМОВНИК»:

Державне некомерційне підприємство
«Національна дитяча спеціалізована лікарня
«Охматдит» МОЗ України»

Код ЄДРПОУ 01994089
01135, м. Київ, вул. В. Чорновола, 28/1
IBAN UA283052990000026004045036179
АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 305299
ПІН 019940826597
Код неприбутковості: 0031 – бюджетні установи
Електронна пошта: office@ohmatdit.com.ua

В.о. Генерального директора

Олександр УРИН

«ПЛАТНИК»:

Благодійна організація «Благодійний фонд
«Охматдит – здорове дитинство»

Код ЄДРПОУ 44751319
01135, м. Київ, проспект Берестейський, 6, оф.5
р/р UA 07 300528 0000026003000025114
в АТ «ОТП БАНК»
МФО 300528
Неприбуткова організація

Голова Фонду Євген ВЕМБЕР

«ВИКОНАВЕЦЬ»:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ІНЖИНІРИНГОВА КОМПАНІЯ «АРКОН»

07405, Київська обл., Броварський р-н,
м. Бровари, вул. Київська, буд 261-А. прим.76.
оф.1

Код ЄДРПОУ: 41780588
ПІН: 417805826598
п/р UA 29 380526 0000026001001649704
в АТ «КБ «ГЛОБУС»
Код банку: 380526
Тел.: (063) 16...
Електронна пошта: arcon@gmail.com

Директор Олександр БІЛИК

ПРОТОКОЛ

погодження договірної ціни на
виконання робіт з-коригування проектної документації та проходження експертизи
проектної документації по об'єкту: «Капітальний ремонт будівлі лікувально-
діагностичного комплексу Національної дитячої спеціалізованої лікарні "Охматдит"
МОЗ України за адресою вул. В. Чорновола, буд. 28/1-Р Шевченківському районі м.
Києва, пошкодженого внаслідок збройної агресії рф. Коригування»

Ми, що нижче підписалися, Державне некомерційне підприємство «Національна дитяча спеціалізована лікарня «Охматдит» МОЗ України», (далі – «ЗАМОВНИК»), в особі в.о. генерального директора Уріна Олександра Олександровича, що діє на підставі Статуту та Наказу МОЗ України від 1707.08.2024 2025 № 62-о1246,

та Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНЖИНІРИНГОВА КОМПАНІЯ «АРКОН», (далі – «ВИКОНАВЕЦЬ»), в особі директора Білика Олександра Михайловича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони,

а також Благодійна організація «Благодійний фонд «Охматдит – здорове дитинство», (далі – «ПЛАТНИК»), в особі Голови Фонду Вембера Євгена Володимировича, з третьої сторони, засвідчуємо, що Сторони погодили договірну ціну на виконання робіт з коригування проектної документації по об'єкту: «Капітальний ремонт будівлі лікувально-діагностичного комплексу Національної дитячої спеціалізованої лікарні "Охматдит" МОЗ України за адресою вул. В. Чорновола, буд. 28/1-Р Шевченківському районі м. Києва, пошкодженого внаслідок збройної агресії рф. Коригування»

– 1 486 234,01 (один мільйон чотириста вісімдесят шість тисяч двісті тридцять чотири) гривні 01 коп., у т.ч. ПДВ – 247 705,67 (двісті сорок сім тисяч сімсот п'ять) гривень 67 коп.

Цей протокол є основою для проведення взаєморозрахунків та платежів між «ПЛАТНИКОМ» та «ВИКОНАВЦЕМ».

«ЗАМОВНИК»:

Державне некомерційне підприємство
«Національна дитяча спеціалізована лікарня
«Охматдит» МОЗ України»

Код ЄДРПОУ 01994089
01135, м. Київ, вул. В. Чорновола, 28/1
IBAN UA283052990000026004045036179
АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 305299
ПІН 019940826597
Код неприбутковості 0031 – бюджетні установи
Електронна пошта: office@ohmatdyt.com.ua

В.о. Генерального директора

Олександр УРІН

«ВИКОНАВЕЦЬ»:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ІНЖИНІРИНГОВА КОМПАНІЯ «АРКОН»

07405, Київська обл., Броварський р-н,
м. Бровари, вул. Київська, буд. 261-А, прим.76.
оф.1
Код ЄДРПОУ: 41780588
ПІН: 417805826598
п/р UA 29 380526 0000026001001649704
в АТ «КБ «ГЛОБУС»
Код банку: 380526
Тел.: (063) 108 82400
Електронна пошта: arcon@gmail.com

Директор

Олександр БІЛИК

«ПЛАТНИК»:

**Благодійна організація «Благодійний фонд
«Охматдит – здорове дитинство»**

Код ЄДРПОУ 44751319

01135, м. Київ, проспект Берестейський, 6, оф.5

р/р UA 07 300528 0000026003000025114

в АТ «ОТП БАНК»

МФО 300528

Неприбуткова організація

Голова Фонду

Світлана ВЕМБЕР



Додаток № 2 до Договору № 16-09/1
від «16» вересня 2025 р.

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН

виконання робіт з коригування проектної документації та проходження експертизи проектної документації-по об'єкту: «Капітальний ремонт будівлі лікувально-діагностичного комплексу Національної дитячої спеціалізованої лікарні "Охматдит" МОЗ України за адресою вул. В. Чорновола, буд. 28/1-Р Шевченківському районі м. Києва, пошкодженого внаслідок збройної агресії рф. Коригування»

Термін виконання робіт

№ з/п	Найменування робіт	Строк виконання
1.	Розроблення коригованої проектної документації	60 календарних днів з дати підписання Договору та отримання вихідних даних, з врахуванням інших умов Договору
2.	Проходження експертизи та отримання позитивного висновку	30 календарних днів після завершення коригування проектної документації, з врахуванням інших умов Договору

«ЗАМОВНИК»:

Державне некомерційне підприємство
«Національна дитяча спеціалізована лікарня
«Охматдит» МОЗ України»

Код ЄДРПОУ 01994089
01135, м. Київ, вул. В. Чорновола, 28/1
IBAN UA283052990000026004045036179
АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 305299
ПІН 019940826597
Код неприбутковості – 0031 – бюджетні установи
Електронна пошта: office@ohmatdyt.com.ua

В.о. Генерального директора

Олександр УРІН

«ПЛАТНИК»:

Благодійна організація «Благодійний фонд
«Охматдит – здорове дитинство»

Код ЄДРПОУ 44751319
01135, м. Київ, проспект Берестейський, 6, оф.5
р/р UA 07 300528 0000026003000025114
в АТ «ОТП БАНК»
МФО 300528
Неприбуткова організація

Голова Фонду

Світлан ВЕМБЕР

«ВИКОНАВЕЦЬ»:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ІНЖИНІРИНГОВА КОМПАНІЯ «АРКОН»

07405, Київська обл., Броварський р-н,
м. Бровари, вул. Київська, буд 261-А, прим.76.
оф.1

Код ЄДРПОУ: 41780588
ПІН: 417805826598
п/р UA 29 380526 0000026001001649704
в АТ «КБ «ГЛОБУС»
Код банку: 380
Тел.: (063) 41780588
Електронна пошта: gov.in@arcon@gmail.com

Директор

Олександр БІЛИК

Завдання на коригування
(стадія «Робочий проект») по об'єкту будівництва
«Капітальний ремонт будівлі лікувально-діагностичного комплексу Національної дитячої спеціалізованої лікарні "Охматдит" МОЗ України за адресою вул. В. Чорновола, буд. 28/1-Р в Шевченківському районі м. Києва, пошкодженого внаслідок збройної агресії рф. Коригування»

№ п/п	Перелік основних даних та вимог	Основні дані та вимоги
1	Назва та місцезнаходження об'єкта	«Капітальний ремонт будівлі лікувально-діагностичного комплексу Національної дитячої спеціалізованої лікарні "Охматдит" МОЗ України за адресою вул. В. Чорновола, буд. 28/1-Р в Шевченківському районі м. Києва, пошкодженого внаслідок збройної агресії рф»
2	Вид будівництва	Капітальний ремонт
3	Дані про замовника	Державне некомерційне підприємство «Національна дитяча спеціалізована лікарня «Охматдит» МОЗ України»
4	Джерело фінансування	Поза бюджетні кошти
5	Дані про генерального проектувальника	ТОВ «ІНЖИНІРИНГОВА КОМПАНІЯ «АРКОН» 07405, Київська обл., Броварський р-н, м. Бровари, вул. Київська, буд 261-А, прим.76, оф.1 tov.ik.arcon@gmail.com
6	Дані про базовий проект	Робочий проект «Капітальний ремонт будівлі лікувально-діагностичного комплексу Національної дитячої спеціалізованої лікарні "Охматдит" МОЗ України за адресою вул. В. Чорновола, буд. 28/1-Р в Шевченківському районі м. Києва, пошкодженого внаслідок збройної агресії рф» виконаний ТОВ «ІНЖИНІРИНГОВА КОМПАНІЯ «АРКОН»
7	Дані про затвердження проекту	Робочий проект що коригується затверджено Міністерством охорони здоров'я України Наказ №771 від 5 травня 2025 року
8	Дані про висновок експертизи	Проект що коригується отримав позитивний ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ № 01-0141-25/ЦБ від 02 травня 2025, Реєстраційний номер EX01:3627-3758-1778-6656 Експертизу проектної документації виконало ФІЛІЯ КІЇВОБЛБУДЕКСПЕРТИЗА ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА КІЇВОБЛБУДІНВЕСТ
9	Стадійність проектування	Робочий проект «Капітальний ремонт будівлі лікувально-діагностичного комплексу Національної дитячої спеціалізованої лікарні "Охматдит" МОЗ України за адресою вул. В. Чорновола, буд. 28/1-Р в Шевченківському районі м. Києва, пошкодженого внаслідок збройної агресії рф». Коригування

10	Дозвіл на виконання будівельних робіт	Дозвіл на виконання будівельних робіт виданий ДЕРЖАВНОЮ ІНСПЕКЦІЄЮ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ 44245840 від 09 червня 2025 р. № ІУ013250606505
11	Початок будівельних робіт	Будівельні роботи розпочато 09. 06.2025року
12	Вихідні дані для проектування	Замовник надає проектувальнику: - Відомість виконаних об'ємів робіт; - Довідку про витрачені кошти по об'єкту будівництва з початку будівництва; - Виконавчі схеми виконані підрядником згідно ДБН А.3.1-5:2016 та ДБН В.1.3-2:2010; - Копію наказу МОЗ України про затвердження ПКД; - Копію затвердженого «ЗАМОВНИКОМ» ЗКР; - Протокол погодження цін на матеріальні ресурси; - Протокол Робочої наради від 21.08.2025 № 1 щодо внесення змін до технічних рішень по проєкту «Капітальний ремонт будівлі лікувально-діагностичного комплексу Національної дитячої спеціалізованої лікарні "Охматдит" МОЗ України за адресою вул. В. Чорновола, буд. 28/1-Р в Шевченківському районі м. Києва, пошкодженого внаслідок збройної агресії рф» в 1 прим. на 4 аркушах; - Містобудівні умови та обмеження, або обґрунтування щодо відсутності необхідності у їх отриманні; - Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо наявного права власності землекористування земельною ділянкою
13	Інженерні вишукування	Не виконуються
14	Дані про особливі умови будівництва (сейсмічність, просадні ґрунти, підроблювані і підтоплювані території тощо).	Інтенсивність сейсмічного впливу для ділянки будівництва прийнята по карті ЗСР-2004-А (ДБН В.1.1-12:2014, зміна №1 "Будівництво у сейсмічних районах України"). Сейсмічність майданчику оцінюється 5-ма балами
15	Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів.	Роботи виконуються без поділу на черги та пускові комплекси
16	Визначення класу (наслідків) відповідальності, та установленого строку експлуатації.	Клас наслідків (відповідальності) об'єкту визначити відповідно до ДСТУ 8855:2019 «Будівлі та споруди. Визначення класу наслідків (відповідальності)». Попередньо СС3
17	Вказівки про необхідність: 1) попередніх погоджень проєктних рішень; 2) виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів, їх склад та форма;	1) Не потребується. Не потребується
18	Дані про підрядну організацію	Товариство з обмеженою відповідальністю «РІОЛА-

		МОДУЛЬ ЛТД» 21650831) Україна, 07300, Київська обл., Вишгородський р-н, місто Вишгород, ВУЛИЦЯ ШЛОЗОВА, будинок 4, +38(044)-579-22-86
19	Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище».	Не потребується
20	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності.	Виконати відповідно до Наказу № 260 від 27.10.2020 МІНІСТЕРСТВА РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ «Про затвердження Мінімальних вимог до енергетичної ефективності будівель
21	Дані про авторський нагляд	Авторський нагляд здійснює ТОВ «ІНЖИНІРИНГОВА КОМПАНІЯ «АРКОН»
22	Основні-архітектурно-планувальні вимоги і характеристики об'єкта, що проектується	1. Провести коригування робочого проекту «Капітальний ремонт будівлі лікувально-діагностичного комплексу Національної дитячої спеціалізованої лікарні "Охматдит" МОЗ України за адресою вул. В. Чорновола, буд. 28/1-Р в Шевченківському районі м. Києва, пошкодженого внаслідок збройної агресії рф» на підставі технічних рішень Протоколу робочої наради від 21.08.2025 № 1. При коригуванні проектної документації основні архітектурно-планувальні рішення та техніко-економічні показники об'єкту капітального ремонту відповідно до базового проекту не змінюються
23	Дані для визначення кошторисної вартості об'єкта будівництва	Відповідно до Зведеного кошторисного розрахунку вартість будівельно-монтажних робіт з капітального ремонту складає 328 104, 45 (триста двадцять вісім тисяч сто чотири) тисяч грн. з урахуванням ПДВ 20%. Прийняти розмір кошторисної заробітної плати, що відповідає середньому розряду складності робіт у будівництві 3,8, при виконанні робіт у звичайних умовах, в розмірі 18 570,02 грн (лист ДП «НІРІ» від 06.03.2025 № 19.1-19-98)
24	Вимоги до проектної документації	Склад проектної документації виконується у повній відповідності з вимогами ДБН А.2.2-3-2014 «Склад і зміст проектної документації на будівництво» та відповідно переліку робіт що коригуються. Коригування проектно-кошторисної документації виконати з урахуванням норм Наказу № 260 від 27.10.2020 МІНІСТЕРСТВА РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ. «Про затвердження Мінімальних вимог до енергетичної ефективності будівель
25	Проходження експертизи проекту	Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17 лютого 2011 року № 3038-VI та Постанови КМУ №560 від 11.05.2011 р. (зі змінами) проектній організації виступити Замовником експертизи проектно-кошторисної документації стадій Робочий проект (РП). Витрати на проведення

	експертизи передбачити в загальній вартості проектно-вишукувальних робіт
--	--

Замовник

ДП НДСЛ «Охматдит» МОЗ України



підпис

(п.і.б)

Платник

Благодійна організація «Благодійний фонд «Охматдит-здорове дитинство»



(п.і.б)

Виконавець

ТОВ «ІНЖИНІРИНГОВА КОМПАНІЯ «АРКОН»



підпис

Філюк О.М.

(п.і.б)

директор

(посада)

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС

на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи

Форма № 1-П

«Капітальний ремонт будівлі лікувально-діагностичного комплексу Національної дитячої спеціалізованої лікарні «Охматдит» МОЗ України за адресою вул. В. Чорновола, буд. 28/1-Р в Шевченківському районі м. Києва, пошкодженого внаслідок збройної агресії рф. Коригування»

(найменування об'єкта будівництва)

Найменування проектної (науково-проектної, вишукувальної) організації

ТОВ "ІК "АРКОН"

Ч.ч.	Стадія проектування і перелік виконуваних робіт	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№№ кошторисів калькуляцій	Повна вартість робіт, грн.			
				вишукувальних	проектних (науково-проектних)	додаткових	всього
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Проектні роботи. РП (коригування)	«Капітальний ремонт будівлі лікувально-діагностичного комплексу Національної дитячої спеціалізованої лікарні «Охматдит» МОЗ України за адресою вул. В. Чорновола, буд. 28/1-Р в Шевченківському районі м. Києва, пошкодженого внаслідок збройної агресії рф. Коригування»	1		1 100 013,48		1 100 013,48
2	Експертиза РП		2			138 514,86	138 514,86
	Разом				1 100 013,48	138 514,86	1 238 528,34
	ПДВ 20%						247 705,67
	Всього з урахуванням ПДВ						1 486 234,01

Всього за зведеним кошторисом

1 486 234,01 гривні (сума прописом)

Керівник проектної організації

Олександр БІЛИК
(ПІБ)

Головний архітектор проекту

Віталій ГАБУДА
(ПІБ)

Кошторис склав

Світлана КУРІБЛО
(ПІБ)



Додаток № 5 до Договору № _____

від « 16 вересня » 2025 р.

Додаток 4 до Настанови
(пункт 2.19, 2.21, 3.2)

КОШТОРИС № 01

на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи

Форма № 2-П

«Капітальний ремонт будівлі лікувально-діагностичного комплексу Національної дитячої спеціалізованої лікарні «Охматдит» МОЗ України за адресою вул. В. Чорновола, буд. 28/1-Р в Шевченківському районі м. Києва, пошкодженого внаслідок збройної агресії рф. Коригування». Проектні роботи. РП (коригування)

найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт

Найменування проектної (науково-проектної, вишукувальної) організації

ТОВ "ІК "АРКОН"

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та № частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1	2	3	4	5
1	Проектні роботи. РП (коригування) Клас наслідків = ССЗ (ДСТУ 8855:2019) Вартість БМР за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 4), тис. грн. = 258 461,814 Показник варт. проект. робіт = 3,80	КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), додаток 1, таблиця 1 "Усереднені відсоткові показники вартості проектних робіт для об'єктів невиробничого призначення"	258 461 814,00 * 3,80/100 = 9 821 548,93	9 821 548,93
2	Всього по кошторису вартість проектних робіт з урахуванням коефіцієнтів	КО1=0,35 (Коефіцієнт на обсяги коригування).	9 821 548,93 * 0,35	3 437 542,13
3	у тому числі по стадіях проектування:	КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), таблиця 2		
	Робочий проект (РП)		100,00 %	3 437 542,13
	Разом з урахуванням стадій проектування		100,00 %	3 437 542,13
	Всього з урахуванням коеф. приведення до дог.ціни к=0,32			1 100 013,48

Всього за кошторисом

1 100 013,48 грн. (одн.мільйон сто тисяч п'ятсот тринадцять гривень 48 копійок)
(сума прописом)

Головний архітектор проекту

Віталій ГАБУДА
(ПІБ)

Кошторис склав

Світлана КУРІБЛО
(ПІБ)



РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ЕКСПЕРТИЗИ № 02

«Капітальний ремонт будівлі лікувально-діагностичного комплексу Національної дитячої спеціалізованої лікарні «Охматдит» МОЗ України за адресою вул. В. Чорновола, буд. 28/1-Р в Шевченківському районі м. Києва, пошкодженого внаслідок збройної агресії рф. Коригування». Експертиза РП

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт)

№ п/п	Найменування	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4
1	Вихідні дані: Вартість БМР за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 4), тис. грн. = 258 461,814 Вартість устаткування за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 5), тис. грн. = 0 Загальна вартість за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 7), тис. грн. = 0 Відсоток вартості устаткування у загальній вартості, % = Частка доданої вартості устаткування, % = 0 Розрахункова база (РБ): 258 461,814 + 0 * 0 / 100 Разом розрахункової бази, тис. грн. = 258 461,814		
2	Вартість проведення експертизи проекту будівництва за всіма напрямками (клас наслідків (відповідальності) ССЗ, значні наслідки) На підставі "Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво"(наказ Мінрегіона від 01.11.2021г. №281)	Граничні значення розрахункової бази (П1-П2): 200 000,000-300 000,000 Граничні значення відсоткового показника вартості експертизи (Е1-Е2): 0,118-0,114 Розрахунок показника: $((E1+(CC-P1)*(E2-E1)/(P2-P1))^3) * КП$ $(ОКРУГЛ((0,118+(258\,461,814-200\,000,000) * (0,114-0,118) / (300\,000,000-200\,000,000)),3))=0,116$ Розрахунок вартості експертизи: РБ * (ПРОЦ / 100) * КС * КП 258 461,814 * (0,116 / 100) * 1,10 * 0,35 Коефіцієнт стадії проектування: Робочий проект = 1,10 Повторна експертиза = 0,35	115 429,05
3	Разом за розрахунком		115 429,05
	ПДВ 20%	(115 429,05 - 0) * 0,2	23 085,81
	Всього з урахуванням ПДВ		138 514,86

Всього за розрахунком: 138 514,86 грн. (сто тридцять вісім тисяч п'ятсот чотирнадцять гривень 86 копійок)
(сума прописом)

Примітка:

Головний архітектор проекту

Віталій ГАБУДА
(ПІБ)

Кошторис склав

Світлана КУРІБЛО
(ПІБ)

